

# Los gastos extras cuando se adquiere casa propia

Hacer realidad el sueño de ser propietario además de realizar una gran inversión, implica asumir responsabilidades financieras. No es sólo pagar la cuota inicial y las obligaciones del crédito si es que financió así la compra; también debes tener en cuenta lo siguiente:

1. Analizar con detalle tu presupuesto, estudiar el impacto que tendrá el nivel de endeudamiento por el que debes responder.
2. Destinar un presupuesto para los gastos adicionales que se deben afrontar luego de adquirir el inmueble, como son notaría, beneficencia y registro.
3. Debes equipar con muebles y enseres tu inmueble soñado por lo que se debe destinar dinero a esto.
4. Tener casa propia implica asumir nuevos pagos como administración, servicios públicos y privados, impuestos y el mantenimiento.

Adquirir una vivienda te asegura estabilidad financiera ya que el inmueble irá acumulando valor agregado.

### SABÍAS QUE

El Crédito Hipotecario tiene dos modalidades, en Pesos o en UVR. Pide asesoría a tu banco para que sepas cual es la opción que mejor se acomoda a tu bolsillo.

