

TASAS DE COLOCACIÓN - CRÉDITO SEGÚN LÍNEA Y PLAZO Vigencia: Desde 1 de febrero de 2013

| TIPO \ PLAZO | | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS | 6 AÑOS | 7 AÑOS | 10 AÑOS | 15 AÑOS | |
|--------------|--|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| CORPORATIVO | CORPORATIVO 1 Mayor a \$ 50.000 mm | Ordinario | DTF + 7.15% | DTF + 7.70% | DTF + 8.85% | DTF + 10.65% | | | | | |
| | | Crédito Rotativo | DTF + 4.35% | | | | | | | | |
| | | Ordinario con Glia Hipotecaria | DTF + 6.30% | DTF + 6.85% | DTF + 8.00% | DTF + 9.75% | DTF + 10.35% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% |
| | CORPORATIVO 2 \$ 20.000 mm a \$ 50.000 mm | Factoring | 10.60% E.A. | | | | | | | | |
| | | Ordinario | DTF + 8.00% | DTF + 8.60% | DTF + 10.35% | DTF + 11.55% | DTF + 12.15% | | | | |
| | | Crédito Rotativo | DTF + 5.45% | | | | | | | | |
| EMPRESA S3 | EMPRESA 1 \$ 10.000 mm a \$ 20.000 mm | Ordinario con Glia Hipotecaria | DTF + 7.70% | DTF + 8.85% | DTF + 10.05% | DTF + 10.65% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% | |
| | | Factoring | 12.03% E.A. | | | | | | | | |
| | | Ordinario | DTF + 9.15% | DTF + 10.95% | DTF + 11.55% | DTF + 12.15% | DTF + 12.75% | | | | |
| | EMPRESA 2 \$ 5.000 mm a \$ 10.000 mm | Crédito Rotativo | DTF + 9.15% | | | | | | | | |
| | | Ordinario con Glia Hipotecaria | DTF + 8.30% | DTF + 10.05% | DTF + 10.65% | DTF + 11.25% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% | DTF + 11.85% |
| | | Factoring | 12.61% E.A. | | | | | | | | |
| EMPRESA S2 | PYME 1 \$ 2.000 mm a \$ 5.000 mm | Ordinario | DTF + 10.35% | DTF + 11.55% | DTF + 12.15% | DTF + 12.75% | DTF + 13.35% | | | | |
| | | Crédito Rotativo | DTF + 10.35% | | | | | | | | |
| | | Ordinario con Glia Hipotecaria | DTF + 9.45% | DTF + 10.65% | DTF + 11.25% | DTF + 11.85% | DTF + 12.45% | DTF + 12.45% | DTF + 12.45% | DTF + 12.45% | DTF + 12.45% |
| | PYME 2 \$ 1.000 mm a \$ 2.000 mm | Factoring | 13.78% E.A. | | | | | | | | |
| | | Ordinario | DTF + 11.55% | DTF + 11.90% | DTF + 12.40% | DTF + 12.85% | DTF + 13.95% | | | | |
| | | Crédito Rotativo | DTF + 11.55% | | | | | | | | |
| OFICINA S1 | PEQUEÑA Menor a \$1.000 mm | Ordinario | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | | | | |
| | | Crédito Rotativo | 31.13% E.A. | | | | | | | | |
| | | Ordinario con Glia Hipotecaria | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. |
| | | Factoring | 29.63% E.A. | | | | | | | | |

| TIPO \ PLAZO | 6 MESES | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS | 6 AÑOS | 7 AÑOS | 10 AÑOS | 15 AÑOS |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------|--------|---------|---------|
| MICROCRÉDITO | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | | | | |
| MICROCRÉDITO MORA | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | 53.45% E.A. | | | | |

| TIPO \ PLAZO | 6 MESES | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS | 6 AÑOS | 7 AÑOS | 10 AÑOS | 15 AÑOS |
|---------------------|------------------|--------------|--------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| CRÉDITO CONSTRUCTOR | VIS | UVR + 10.70% | UVR + 10.70% | | | | | | | |
| | Diferente de VIS | UVR + 12.40% | UVR + 12.40% | | | | | | | |

| TIPO \ PLAZO | | 5 AÑOS | 6 AÑOS | 7 AÑOS | 10 AÑOS | 15 AÑOS | 20 AÑOS |
|---------------------------|------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| CRÉDITO HIPOTECARIO UVR | Diferente de VIS | UVR + 12.40% | UVR + 12.40% | UVR + 12.40% | UVR + 12.40% | UVR + 12.40% | UVR + 12.40% |
| | VIS | UVR + 10.70% | UVR + 10.70% | UVR + 10.70% | UVR + 10.70% | UVR + 10.70% | UVR + 10.70% |
| CRÉDITO HIPOTECARIO PESOS | Diferente de VIS | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. |
| | VIS | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. | 13.75% E.A. |

| CRÉDITO HIPOTECARIO CON BENEFICIO DE REDUCCIÓN DE TASA | DE 5 A 15 AÑOS | PESOS | UVR | DE 16 A 20 AÑOS | UVR | CRÉDITO INMUEBLES DIFERENTES DE VIVIENDA | DE 5 A 10 AÑOS | PESOS | UVR |
|--|----------------|--------------|--------------|-------------------|--------------|--|----------------|--------------|--------------|
| LTV > 60% | 13.00% E.A. | UVR + 10.99% | UVR + 11.99% | LTV > 60% | UVR + 11.99% | LTV > 50% - < 60% | 20.00% E.A. | UVR + 13.00% | UVR + 13.00% |
| LTV > 50% - < 60% | 11.99% E.A. | UVR + 10.50% | UVR + 11.50% | LTV > 50% - < 60% | UVR + 11.50% | LTV < 50% | 19.00% E.A. | UVR + 12.00% | UVR + 12.00% |
| LTV < 50% | 11.99% E.A. | UVR + 9.80% | UVR + 10.99% | LTV < 50% | UVR + 10.99% | | | | |

| CRÉDITO HIPOTECARIO CONVENIO PORVENIR | DE 5 A 15 AÑOS | PESOS | UVR |
|---------------------------------------|----------------|-------------|-------------|
| LTV < 70% | 12.00% E.A. | UVR + 9.80% | UVR + 9.80% |

| TIPO \ PLAZO | 6 MESES | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS | 6 AÑOS | 7 AÑOS | 10 AÑOS | 15 AÑOS |
|--|---------|-------|--------|--------|--------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| LIBRE INVERSION PERSONA NATURAL CON GARANTÍA HIPOTECARIA | | | | | | UVR + 14.00% | UVR + 14.00% | UVR + 14.00% | UVR + 14.00% | UVR + 14.00% |
| | | | | | | 20.50% E.A. | 20.50% E.A. | 20.50% E.A. | 20.50% E.A. | 20.50% E.A. |

| TIPO \ PLAZO | 6 MESES | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS | 6 AÑOS | 7 AÑOS | 10 AÑOS | 15 AÑOS |
|---|-------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| LIBRANZA | \$0.5 a \$30 millones | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. |
| | Mayor a \$30.1 millones | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. |
| | \$1.5 a \$30 millones | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. |
| CONSUMO CREDIVILLAS PERSONAL | Mayor a \$30.1 millones | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. |
| | NOMINA SIN CONVENIO | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. |
| | FPV PORVENIR | 11.99% E.A. | 11.99% E.A. | 11.99% E.A. | 11.99% E.A. | 11.99% E.A. | 11.99% E.A. | 11.99% E.A. | 11.99% E.A. | 11.99% E.A. |
| | EDUCATIVO | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. |
| | SEG. MASIVO BÁSICO | | | | | | | | | |
| DINERO EXTRA | Portafolio 1 | | | | 30.13% E.A. | 30.13% E.A. | | | | |
| | Portafolio 2 | | | | 29.13% E.A. | 29.13% E.A. | | | | |
| | Banca Personal | | | | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | | | | |
| DINERO EXTRA | Banca Preferente 21 VIP | | | | 24.04% E.A. | 24.04% E.A. | | | | |
| | Banca Preferente 22 | | | | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | | | | |
| Tasa de mora créditos de consumo (Libranza, Personal, Tarjeta Crédito) y Sobregiros | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | 31.13% E.A. | | | | |

| TARJETA CRÉDITO | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS | 31.07% | 2.28% |
| AVANCES | 31.07% | 2.28% |
| MODIF. PLAZO (1) | 31.07% | 2.28% |

| TARJETA CRÉDITO VIVAMOS - EL TIEMPO | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---|-----------|-----------|
| COMPRAS | 31.07% | 2.28% |
| COMPRAS ESTABLECIMIENTOS AFILIADOS AL CLUB DE SUSCRIPTORES DEL TIEMPO | 21.75% | 1.65% |
| AVANCES | 31.07% | 2.28% |
| MODIF. PLAZO (1) | 31.07% | 2.28% |

| TARJETA CRÉDITO FEVI | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|----------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS | 29.07% | 2.15% |
| AVANCES | 31.07% | 2.28% |
| MODIF. PLAZO (1) | 31.07% | 2.28% |

| SOBREGIRO | Plazo | E.A. |
|--------------------|-------------|--------|
| CUENTA CORRIENTE | 1 a 20 Días | 31.13% |
| ANTICIPO DE NOMINA | 1 a 30 Días | 31.13% |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Notas:

En ningún caso las tasas ofrecidas podrán estar por encima de la tasa de usura
Tasa de usura vigente para el trimestre de enero a marzo de 2013 para CRÉDITO COMERCIAL y CRÉDITO DE CONSUMO es del **31.13% E.A.** y para MICROCRÉDITO es del **53.45% E.A.**
DTF E.A. del 25 de enero 5.11%
DTF T.A. del 25 de enero 4.95%
En la línea de Cartera Ordinaria y Cesantías expresadas en DTF el spread es adicional y está denominado en E.A.
El spread adicional a la UVR en Cartera Hipotecaria está denominado en E.A.
Cuando un crédito de cartera ordinaria tenga como garantía la expedida por FNG la tasa de interés de política aquí indicada, puede reducirse en cero punto cinco por ciento (0.50%).
La tasa para la adquisición de BRP's del Banco con garantía hipotecaria, será la misma que rige para el Crédito Hipotecario.
El Beneficio en reducción de tasas aplica de acuerdo con las condiciones y restricciones establecidas por el Banco.
(1) Aplica para todas las transacciones a las cuales se les modifique el plazo, indiferente si son compras en establecimientos, avances en efectivo o compras de cartera.

TASAS DE COLOCACIÓN - CRÉDITO CORTO PLAZO

Vigencia: Desde 1 de febrero de 2013

| TIPO DE CRÉDITO | PLAZO | MONTO MÍNIMO | TASA | PRÓRROGAS | CONDICIONES | |
|-------------------------------------|--|-----------------------|------------------------|--------------|-----------------------------------|--|
| CRÉDITO DE TESORERÍA Y LIQUEDEZ | CORPORATIVO MAYOR A \$50.000 mm | < = 30 | > =300 millones | INT + 4.65% | SI | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
| | | < = 30 | > = 50 y <300 millones | INT + 5.10% | SI | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
| | | 31-90 | >= 50 millones | DTF + 5.45% | SI | Hasta 180 días con cambio de tasa |
| | | 91-180 | | DTF + 6.55% | NO | Cancela el crédito |
| | | 181-360 (*) | | DTF + 7.15% | NO | Cancela el crédito |
| | CORPORATIVO \$20.000 mm a \$50.000 mm | < = 30 | > =300 millones | INT + 4.75% | SI | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
| | | < = 30 | > = 50 y <300 millones | INT + 5.25% | SI | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
| | | 31-90 | >= 100 millones | DTF + 6.30% | SI | Hasta 180 días con cambio de tasa |
| | | 91-180 | | DTF + 6.85% | NO | Cancela el crédito |
| | | 181-360 (*) | | DTF + 8.00% | NO | Cancela el crédito |
| | | 31-90 | >= 50 Y < 100 millones | DTF + 9.75% | SI | Hasta 180 días con cambio de tasa |
| | | 91-180 | | DTF + 10.95% | NO | Cancela el crédito |
| | | 181-360 (*) | | DTF + 11.55% | NO | Cancela el crédito |
| | EMPRESA \$10.000 mm a \$20.000 mm | < = 30 | > =300 millones | INT + 5.25% | SI | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
| | | < = 30 | > = 50 y <300 millones | INT + 5.75% | SI | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
| | | 31-90 | >= 100 millones | DTF + 6.85% | SI | Hasta 180 días con cambio de tasa |
| | | 91-180 | | DTF + 7.40% | NO | Cancela el crédito |
| | | 181-360 (*) | | DTF + 8.55% | NO | Cancela el crédito |
| | | 31-90 | >= 50 Y < 100 millones | DTF + 10.35% | SI | Hasta 180 días con cambio de tasa |
| | | 91-180 | | DTF + 11.55% | NO | Cancela el crédito |
| 181-360 (*) | | DTF + 12.75% | | NO | Cancela el crédito | |
| EMPRESA \$5.000 mm a \$10.000 mm | 31-90 | >= 100 millones | DTF + 7.40% | SI | Hasta 180 días con cambio de tasa | |
| | 91-180 | | DTF + 8.60% | NO | Cancela el crédito | |
| | 31-90 | >= 50 Y <100 millones | DTF + 10.95% | SI | Hasta 180 días con cambio de tasa | |
| | 91-180 | | DTF + 12.15% | NO | Cancela el crédito | |

REQUISITOS PARA TODOS

Carta de instrucciones

Pagaré de contragarantía

Contrato de cuenta corriente

El spread adicional a la DTF en las líneas de Crédito de Liquidez está denominado en E.A.

El spread adicional al interbancario en Crédito de Tesorería está denominado en E.A. y la tasa es multiplicativa.

Para créditos AVAL se deberá tomar la tasa interbancaria TBS diaria del sistema, para créditos no AVAL la interbancaria del Banco AV Villas

(*) Únicamente para clientes de Banca Empresarial

SPREAD ADICIONAL SOBRE TASAS DE REDESCUENTO SEGÚN LA LINEA

Vigencia: Desde 1 de febrero de 2013

| | | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS | 5-10 AÑOS | |
|------------------|--|---------------|--------|--------|--------|--------|-----------|--------|
| BANCOLDEX | APLICA PARA TODAS LAS MODALIDADES Y CUPOS DE CRÉDITO | CORPORATIVA 1 | 4.00% | 4.00% | 4.25% | 4.50% | 4.75% | 5.25% |
| | | CORPORATIVA 2 | 4.25% | 4.25% | 4.50% | 4.75% | 5.00% | 5.50% |
| | | EMPRESARIAL 1 | 4.50% | 4.50% | 4.75% | 5.00% | 5.50% | 6.00% |
| | | EMPRESARIAL 2 | 4.75% | 4.75% | 5.00% | 5.25% | 6.00% | 6.75% |
| | | PYME 1 | 5.75% | 5.75% | 6.00% | 6.25% | 6.75% | 7.25% |
| | | PYME 2 | 6.75% | 6.75% | 7.00% | 7.25% | 7.50% | 7.75% |
| | | PEQUEÑA | 9.50% | 9.50% | 9.75% | 10.00% | 10.25% | 10.50% |
| FINAGRO | | CORPORATIVA 1 | 4.00% | 4.00% | 4.25% | 4.50% | 4.75% | 5.25% |
| | | CORPORATIVA 2 | 4.25% | 4.25% | 4.50% | 4.75% | 5.00% | 5.50% |
| | | EMPRESARIAL 1 | 4.50% | 4.50% | 4.75% | 5.00% | 5.50% | 6.00% |
| | | EMPRESARIAL 2 | 4.75% | 4.75% | 5.00% | 5.25% | 6.00% | 6.75% |
| | | PYME 1 | 5.75% | 5.75% | 6.00% | 6.25% | 6.75% | 7.25% |
| | | PYME 2 | 6.75% | 6.75% | 7.00% | 7.25% | 7.50% | 7.75% |
| | | PEQUEÑA | 9.50% | 9.50% | 9.75% | 10.00% | 10.25% | 10.50% |
| FINDETER | | CORPORATIVA 1 | 4.00% | 4.00% | 4.25% | 4.50% | 4.75% | 5.25% |
| | | CORPORATIVA 2 | 4.25% | 4.25% | 4.50% | 4.75% | 5.00% | 5.50% |
| | | EMPRESARIAL 1 | 4.50% | 4.50% | 4.75% | 5.00% | 5.50% | 6.00% |
| | | EMPRESARIAL 2 | 4.75% | 4.75% | 5.00% | 5.25% | 6.00% | 6.75% |
| | | PYME 1 | 5.75% | 5.75% | 6.00% | 6.25% | 6.75% | 7.25% |
| | | PYME 2 | 6.75% | 6.75% | 7.00% | 7.25% | 7.50% | 7.75% |
| | | PEQUEÑA | 9.50% | 9.50% | 9.75% | 10.00% | 10.25% | 10.50% |

CARTERA SUSTITUTIVA: Las tasas deben ser coordinadas con la Dirección del Activo y Pasivo Empresarial.

Nota: A la tasa otorgada por la entidad de redescuento, se le debe sumar el spread contenido en la tabla según la línea y área de segmento

TASAS DE COMPRA DE CARTERA

Vigencia: Desde 1 de febrero de 2013

| TIPO \ PLAZO | RANGO DE TASAS | |
|---|----------------|-----------|
| | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
| COMPRA DE CARTERA CONSUMO CREDIVILLAS PERSONAL | 12.59% | 0.99% |
| | 13.39% | 1.05% |
| | 15.39% | 1.20% |
| | 18.02% | 1.39% |
| | 19.99% | 1.53% |
| | 20.91% | 1.59% |

Importante! Las tasas de Credivillas aplican para Compras de Cartera superiores a \$10 millones; para montos inferiores aplican tasas ponderadas.

Nota:

Recuerde que la tasa para Credivillas Compra de Cartera depende del perfil del cliente que establezca el Banco.

| TIPO \ PLAZO | 6 MESES | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS |
|--|---------|-------|--------|--------|--------|-------------|
| DINERO EXTRA - BANCA PREFERENTE 21 VIP | | | | | | 12.99% E.A. |
| DINERO EXTRA - BANCA PREFERENTE 22 | | | | | | 14.91% E.A. |

| CRÉDITO HIPOTECARIO TASA BENEFICIO COMPRA DE CARTERA | DE 5 A 15 AÑOS | PESOS | UVR | DE 16 A 20 AÑOS | UVR |
|---|-------------------|-------------|--------------|-------------------|--------------|
| | LTV > 60% | 13.00% E.A. | UVR + 10.99% | LTV > 60% | UVR + 11.99% |
| | LTV > 50% - < 60% | 11.99% E.A. | UVR + 10.50% | LTV > 50% - < 60% | UVR + 11.50% |
| | LTV < o = 50% | 11.99% E.A. | UVR + 9.80% | LTV < o = 50% | UVR + 10.99% |

| COMPRA DE CARTERA TARJETA DE CRÉDITO | TIPO | NOMINAL MV | EFFECTIVA ANUAL |
|---|---------|------------|-----------------|
| | Platino | 0.99% | 12.55% |
| | Oro | 0.99% | 12.55% |
| | Clásica | 1.46% | 19.00% |