

| TIPO \ PLAZO |  | 1 AÑO                          | 2 AÑOS       | 3 AÑOS       | 4 AÑOS       | 5 AÑOS       | 6 AÑOS       | 7 AÑOS       | 10 AÑOS      | 15 AÑOS      |              |
|--------------|--|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| CORPORATIVO  | CORPORATIVO 1<br>Mayor a \$ 50.000 mm        | Ordinario                      | DTF + 7,15%  | DTF + 7,70%  | DTF + 8,85%  | DTF + 10,65% |              |              |              |              |              |
|              |  | Crédito Rotativo               | DTF + 4,35%  |              |              |              |              |              |              |              |              |
|              |  | Ordinario con Gtía Hipotecaria | DTF + 6,30%  | DTF + 6,85%  | DTF + 8,00%  | DTF + 9,75%  | DTF + 10,35% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% |
|              | CORPORATIVO 2<br>\$ 20.000 mm a \$ 50.000 mm | Factoring                      | 9,54% E.A.   |              |              |              |              |              |              |              |              |
|              |  | Ordinario                      | DTF + 8,00%  | DTF + 8,60%  | DTF + 10,35% | DTF + 11,55% | DTF + 12,15% |              |              |              |              |
|              |  | Crédito Rotativo               | DTF + 5,45%  |              |              |              |              |              |              |              |              |
| EMPRESA S3   | EMPRESA 1<br>\$ 10.000 mm a \$ 20.000 mm     | Ordinario con Gtía Hipotecaria | DTF + 7,15%  | DTF + 7,70%  | DTF + 9,45%  | DTF + 10,65% | DTF + 11,25% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% |
|              |  | Factoring                      | 10,95% E.A.  |              |              |              |              |              |              |              |              |
|              |  | Ordinario                      | DTF + 9,15%  | DTF + 10,95% | DTF + 11,55% | DTF + 12,15% | DTF + 12,75% |              |              |              |              |
|              | EMPRESA 2<br>\$ 5.000 mm a \$ 10.000 mm      | Crédito Rotativo               | DTF + 9,15%  |              |              |              |              |              |              |              |              |
|              |  | Ordinario con Gtía Hipotecaria | DTF + 8,30%  | DTF + 10,05% | DTF + 10,65% | DTF + 11,25% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% | DTF + 11,85% |
|              |  | Factoring                      | 11,52% E.A.  |              |              |              |              |              |              |              |              |
| EMPRESA S2   | PYME 1<br>\$ 2.000 mm a \$ 5.000 mm          | Ordinario                      | DTF + 10,35% | DTF + 11,55% | DTF + 12,15% | DTF + 12,75% | DTF + 13,35% |              |              |              |              |
|              |  | Crédito Rotativo               | DTF + 10,35% |              |              |              |              |              |              |              |              |
|              |  | Ordinario con Gtía Hipotecaria | DTF + 9,45%  | DTF + 10,65% | DTF + 11,25% | DTF + 11,85% | DTF + 12,45% | DTF + 12,45% | DTF + 12,45% | DTF + 12,45% | DTF + 12,45% |
|              | PYME 2<br>\$ 1.000 mm a \$ 2.000 mm          | Factoring                      | 12,68% E.A.  |              |              |              |              |              |              |              |              |
|              |  | Ordinario                      | DTF + 11,55% | DTF + 11,90% | DTF + 12,40% | DTF + 12,85% | DTF + 13,95% |              |              |              |              |
|              |  | Crédito Rotativo               | DTF + 11,55% |              |              |              |              |              |              |              |              |
| OFICINA S1   | PEQUEÑA<br>Menor a \$1.000 mm                | Ordinario con Gtía Hipotecaria | DTF + 10,65% | DTF + 11,00% | DTF + 11,50% | DTF + 11,95% | DTF + 13,05% | DTF + 13,05% | DTF + 13,05% | DTF + 13,05% | DTF + 13,05% |
|              |  | Factoring                      | 13,85% E.A.  |              |              |              |              |              |              |              |              |
|              |  | Ordinario                      | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  |
|              |  | Crédito Rotativo               | 24,00% E.A.  |              |              |              |              |              |              |              |              |
|              |  | Ordinario con Gtía Hipotecaria | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  | 24,00% E.A.  |
|              |  | Factoring                      | 22,50% E.A.  |              |              |              |              |              |              |              |              |

| TIPO \ PLAZO      | 6 MESES     | 1 AÑO       | 2 AÑOS      | 3 AÑOS      | 4 AÑOS      | 5 AÑOS      | 6 AÑOS | 7 AÑOS | 10 AÑOS | 15 AÑOS |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------|--------|---------|---------|
| MICROCRÉDITO      | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. |        |        |         |         |
| MICROCRÉDITO MORA | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. | 53,45% E.A. |        |        |         |         |

| TIPO \ PLAZO        | 6 MESES          | 1 AÑO        | 2 AÑOS       | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS | 6 AÑOS | 7 AÑOS | 10 AÑOS | 15 AÑOS |
|---------------------|------------------|--------------|--------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| CRÉDITO CONSTRUCTOR |                  |              |              |        |        |        |        |        |         |         |
|                     | VIS              | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% |        |        |        |        |        |         |         |
|                     | Diferente de VIS | UVR + 12,40% | UVR + 12,40% |        |        |        |        |        |         |         |

| TIPO \ PLAZO              | 5 AÑOS           | 6 AÑOS       | 7 AÑOS       | 10 AÑOS      | 15 AÑOS      | 20 AÑOS      |
|---------------------------|------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| CRÉDITO HIPOTECARIO PESOS |                  |              |              |              |              |              |
|                           | Diferente de VIS |              |              |              |              |              |
|                           | VIS              | 12,00% E.A.  | 12,00% E.A.  | 12,00% E.A.  | 12,00% E.A.  | 12,00% E.A.  |
| CRÉDITO HIPOTECARIO UVR   |                  |              |              |              |              |              |
|                           | Diferente de VIS | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% |
|                           | VIS              | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% | UVR + 10,70% |

| CRÉDITO HIPOTECARIO CON BENEFICIO DE REDUCCIÓN DE TASA | PESOS          |                 | UVR               |                 |
|--|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
|  | DE 5 A 15 AÑOS | DE 16 A 20 AÑOS | DE 5 A 15 AÑOS    | DE 16 A 20 AÑOS |
| LTV < 60%  | 9,90% E.A.     | UVR + 7,50%     | LTV < 50%         | UVR + 8,50%     |
| LTV > 60% - < 65%                                      | 10,40% E.A.    | UVR + 8,50%     | LTV > 50% - < 60% | UVR + 9,50%     |
| LTV > 65%  | 10,90% E.A.    | UVR + 9,50%     | LTV > 60%         | UVR + 10,50%    |

| CRÉDITO HIPOTECARIO CONVENIO PORVENIR | DE 5 A 15 AÑOS | PESOS      | UVR         |
|---------------------------------------|----------------|------------|-------------|
|                                       | LTV < 70%      | 9,50% E.A. | UVR + 7,50% |

| TIPO \ PLAZO   | 6 MESES | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS       | 6 AÑOS       | 7 AÑOS       | 10 AÑOS      | 15 AÑOS      |
|--|---------|-------|--------|--------|--------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| LIBRE INVERSIÓN PERSONA NATURAL CON GARANTÍA HIPOTECARIA |         |       |        |        |        | UVR + 14,00% | UVR + 14,00% | UVR + 14,00% | UVR + 14,00% | UVR + 14,00% |
|  |         |       |        |        |        | 20,50% E.A.  | 20,50% E.A.  | 20,50% E.A.  | 20,50% E.A.  | 20,50% E.A.  |

| TIPO \ PLAZO  | 6 MESES                 | 1 AÑO       | 2 AÑOS      | 3 AÑOS      | 4 AÑOS      | 5 AÑOS      | 6 AÑOS      | 7 AÑOS      | 10 AÑOS | 15 AÑOS |
|---|-------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------|---------|
| LIBRANZA  | \$0.5 a \$30 millones   | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 18,02% E.A. |         |         |
|   | Mayor a \$30,1 millones | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 16,77% E.A. | 18,02% E.A. |         |         |
| CONSUMO CREDIVILLAS PERSONAL  | \$1.5 a \$30 millones   | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. |             |         |         |
|   | Mayor a \$30,1 millones | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. |             |         |         |
|   | NOMINA SIN CONVENIO     | 29,25% E.A. | 29,25% E.A. | 29,25% E.A. | 29,25% E.A. | 29,25% E.A. | 29,25% E.A. |             |         |         |
|   | FPV PORVENIR            | 11,99% E.A. | 11,99% E.A. | 11,99% E.A. | 11,99% E.A. | 11,99% E.A. | 11,99% E.A. |             |         |         |
|   | EDUCATIVO               | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. |             |             |             |         |         |
|   | SEG. MASIVO BÁSICO      |             |             |             |             |             |             |             |         |         |
| DINERO EXTRA  | Portafolio 1            |             |             | 30,25% E.A. | 30,25% E.A. |             |             |             |         |         |
|   | Portafolio 2            |             |             | 29,25% E.A. | 29,25% E.A. |             |             |             |         |         |
|   | Banca Personal          |             |             | 31,25% E.A. |             |             |             |             |         |         |
|   | Banca Preferente 21 VIP |             |             |             | 24,04% E.A. | 24,04% E.A. |             |             |         |         |
|   | Banca Preferente 22     |             |             |             | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. |             |             |         |         |
| Tasa de mora créditos de consumo (Libranza, Personal, Tarjeta Crédito) y Sobregiros |                         | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. | 31,25% E.A. |             |             |         |         |

| SOBREGIRO          | Plazo       | E.A.   |
|--------------------|-------------|--------|
| CUENTA CORRIENTE   | 1 a 20 Dias | 31,25% |
| ANTICIPO DE NOMINA | 1 a 30 Dias | 31,25% |

**Notas:**

En ningún caso las tasas ofrecidas podrán estar por encima de la tasa de usura  
Tasa de usura vigente para el trimestre de abril y junio de 2013 para CRÉDITO COMERCIAL y CRÉDITO DE CONSUMO es del **31,25% E.A.** y para MICROCRÉDITO es del **53,45% E.A.**  
DTF E.A. del 13 de Mayo **3,98%**  
DTF T.A. del 13 de Mayo **3,88%**

En la línea de Cartera Ordinaria y Cesantías expresadas en DTF el spread es adicional y está denominado en E.A.  
El spread adicional a la UVR en Cartera Hipotecaria está denominado en E.A.  
Cuando un crédito de cartera ordinaria tenga como garantía la expedida por FNG la tasa de interés de política aquí indicada, puede reducirse en cero punto cinco por ciento (0.50%).  
La tasa para la adquisición de BRP's del Banco con garantía hipotecaria, será la misma que rige para el Crédito Hipotecario.  
El Beneficio en reducción de tasas aplica de acuerdo con las condiciones y restricciones establecidas por el Banco.

**TASAS DE TARJETAS DE CRÉDITO**

Vigencia: Desde 22 de Mayo de 2013

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

| TARJETA CRÉDITO - AV VILLAS | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                     | 31,22%    | 2,29%     |
| AVANCES                     | 31,22%    | 2,29%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 31,22%    | 2,29%     |

| TARJETA CRÉDITO VIVAMOS - EL TIEMPO                                   | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---|-----------|-----------|
| COMPRAS   | 31,22%    | 2,29%     |
| COMPRAS ESTABLECIMIENTOS AFILIADOS AL CLUB DE SUSCRIPTORES DEL TIEMPO | 21,85%    | 1,66%     |
| AVANCES   | 31,22%    | 2,29%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 31,22%    | 2,29%     |

| TARJETA CRÉDITO PLAZA DE LAS AMERICAS                    | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|--|-----------|-----------|
| COMPRAS  | 31,22%    | 2,29%     |
| COMPRAS ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL | 28,10%    | 2,08%     |
| AVANCES  | 31,22%    | 2,29%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)                                | 31,22%    | 2,29%     |

| TARJETA CRÉDITO - FEVI    | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                   | 29,22%    | 2,16%     |
| AVANCES                   | 31,22%    | 2,29%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1) | 31,22%    | 2,29%     |

(1) Aplica para todas las transacciones a las cuales se les modifique el plazo, indiferente si son compras en establecimientos, avances en efectivo o compras de cartera.

**TASAS DE COLOCACIÓN - CRÉDITO CORTO PLAZO**

Vigencia: Desde 22 de Mayo de 2013

| TIPO DE CRÉDITO                     | PLAZO                                    | MONTO MÍNIMO          | TASA                   | PRÓRROGAS    | CONDICIONES                       |  |
|-------------------------------------|--|-----------------------|------------------------|--------------|-----------------------------------|--|
| CRÉDITO DE TESORERÍA Y LIQUIDEZ     | CORPORATIVO<br>MAYOR A \$50.000 mm       | < = 30                | > =300 millones        | INT + 4,65%  | SI                                | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
|                                     |  | < = 30                | > = 50 y <300 millones | INT + 5,10%  | SI                                | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
|                                     |  | 31-90                 | >= 50 millones         | DTF + 5,45%  | SI                                | Hasta 180 días con cambio de tasa                                  |
|                                     |  | 91-180                |                        | DTF + 6,55%  | NO                                | Cancela el crédito   |
|                                     |  | 181-360 (*)           |                        | DTF + 7,15%  | NO                                | Cancela el crédito   |
|                                     | CORPORATIVO<br>\$20.000 mm a \$50.000 mm | < = 30                | > =300 millones        | INT + 4,75%  | SI                                | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
|                                     |  | < = 30                | > = 50 y <300 millones | INT + 5,25%  | SI                                | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
|                                     |  | 31-90                 | >= 100 millones        | DTF + 6,30%  | SI                                | Hasta 180 días con cambio de tasa                                  |
|                                     |  | 91-180                |                        | DTF + 6,85%  | NO                                | Cancela el crédito   |
|                                     |  | 181-360 (*)           |                        | DTF + 8,00%  | NO                                | Cancela el crédito   |
|                                     |  | 31-90                 | >= 50 Y < 100 millones | DTF + 9,75%  | SI                                | Hasta 180 días con cambio de tasa                                  |
|                                     |  | 91-180                |                        | DTF + 10,95% | NO                                | Cancela el crédito   |
|                                     |  | 181-360 (*)           |                        | DTF + 11,55% | NO                                | Cancela el crédito   |
|                                     | EMPRESA<br>\$10.000 mm a \$20.000 mm     | < = 30                | > =300 millones        | INT + 5,25%  | SI                                | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
|                                     |  | < = 30                | > = 50 y <300 millones | INT + 5,75%  | SI                                | Se puede cambiar a línea de crédito de liquidez con la nueva tasa. |
|                                     |  | 31-90                 | >= 100 millones        | DTF + 6,85%  | SI                                | Hasta 180 días con cambio de tasa                                  |
|                                     |  | 91-180                |                        | DTF + 7,40%  | NO                                | Cancela el crédito   |
|                                     |  | 181-360 (*)           |                        | DTF + 8,55%  | NO                                | Cancela el crédito   |
|                                     |  | 31-90                 | >= 50 Y < 100 millones | DTF + 10,35% | SI                                | Hasta 180 días con cambio de tasa                                  |
|                                     |  | 91-180                |                        | DTF + 11,55% | NO                                | Cancela el crédito   |
| 181-360 (*)                         |  | DTF + 12,75%          |                        | NO           | Cancela el crédito                |  |
| EMPRESA<br>\$5.000 mm a \$10.000 mm | 31-90                                    | >= 100 millones       | DTF + 7,40%            | SI           | Hasta 180 días con cambio de tasa |  |
|                                     | 91-180                                   |                       | DTF + 8,60%            | NO           | Cancela el crédito                |  |
|                                     | 31-90                                    | >= 50 Y <100 millones | DTF + 10,95%           | SI           | Hasta 180 días con cambio de tasa |  |
|                                     | 91-180                                   |                       | DTF + 12,15%           | NO           | Cancela el crédito                |  |

**REQUISITOS PARA TODOS**

- Carta de instrucciones
- Pagaré de contragarantía
- Contrato de cuenta corriente

El spread adicional a la DTF en las líneas de Crédito de Liquidez está denominado en E.A.

El spread adicional al interbancario en Crédito de Tesorería está denominado en E.A. y la tasa es multiplicativa.

Para créditos AVAL se deberá tomar la tasa interbancaria TBS diaria del sistema, para créditos no AVAL la interbancaria del Banco AV Villas

(\*) Únicamente para clientes de Banca Empresarial

**SPREAD ADICIONAL SOBRE TASAS DE REDESCUENTO SEGÚN LA LINEA**

Vigencia: Desde 22 de Mayo de 2013

|                  |  | 1 AÑO         | 2 AÑOS                           | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS | 5-10 AÑOS |       |
|------------------|--|---------------|----------------------------------|--------|--------|--------|-----------|-------|
| <b>BANCOLDEX</b> | APLICA PARA TODAS LAS MODALIDADES Y CUPOS DE CRÉDITO | CORPORATIVA 1 | 4,00%                            | 4,00%  | 4,25%  | 4,50%  | 4,75%     | 5,25% |
|                  |  | CORPORATIVA 2 | 4,25%                            | 4,25%  | 4,50%  | 4,75%  | 5,00%     | 5,50% |
|                  |  | EMPRESARIAL 1 | 4,50%                            | 4,50%  | 4,75%  | 5,00%  | 5,50%     | 6,00% |
|                  |  | EMPRESARIAL 2 | 4,75%                            | 4,75%  | 5,00%  | 5,25%  | 6,00%     | 6,75% |
|                  |  | PYME 1        | 5,75%                            | 5,75%  | 6,00%  | 6,25%  | 6,75%     | 7,25% |
|                  |  | PYME 2        | 6,75%                            | 6,75%  | 7,00%  | 7,25%  | 7,50%     | 7,75% |
|                  |  | PEQUEÑA       | LINEA CERRADA PARA ESTE SEGMENTO |        |        |        |           |       |
| <b>FINAGRO</b>   |  | CORPORATIVA 1 | 4,00%                            | 4,00%  | 4,25%  | 4,50%  | 4,75%     | 5,25% |
|                  |  | CORPORATIVA 2 | 4,25%                            | 4,25%  | 4,50%  | 4,75%  | 5,00%     | 5,50% |
|                  |  | EMPRESARIAL 1 | 4,50%                            | 4,50%  | 4,75%  | 5,00%  | 5,50%     | 6,00% |
|                  |  | EMPRESARIAL 2 | 4,75%                            | 4,75%  | 5,00%  | 5,25%  | 6,00%     | 6,75% |
|                  |  | PYME 1        | 5,75%                            | 5,75%  | 6,00%  | 6,25%  | 6,75%     | 7,25% |
|                  |  | PYME 2        | 6,75%                            | 6,75%  | 7,00%  | 7,25%  | 7,50%     | 7,75% |
|                  |  | PEQUEÑA       | LINEA CERRADA PARA ESTE SEGMENTO |        |        |        |           |       |
| <b>FINDETER</b>  |  | CORPORATIVA 1 | 4,00%                            | 4,00%  | 4,25%  | 4,50%  | 4,75%     | 5,25% |
|                  |  | CORPORATIVA 2 | 4,25%                            | 4,25%  | 4,50%  | 4,75%  | 5,00%     | 5,50% |
|                  |  | EMPRESARIAL 1 | 4,50%                            | 4,50%  | 4,75%  | 5,00%  | 5,50%     | 6,00% |
|                  |  | EMPRESARIAL 2 | 4,75%                            | 4,75%  | 5,00%  | 5,25%  | 6,00%     | 6,75% |
|                  |  | PYME 1        | 5,75%                            | 5,75%  | 6,00%  | 6,25%  | 6,75%     | 7,25% |
|                  |  | PYME 2        | 6,75%                            | 6,75%  | 7,00%  | 7,25%  | 7,50%     | 7,75% |
|                  |  | PEQUEÑA       | LINEA CERRADA PARA ESTE SEGMENTO |        |        |        |           |       |

CARTERA SUSTITUTIVA: Las tasas deben ser coordinadas con la Dirección del Activo y Pasivo Empresarial.

**Nota: A la tasa otorgada por la entidad de redescuento, se le debe sumar el spread contenido en la tabla según la línea y área de segmento**

**TASAS DE COMPRA DE CARTERA**

Vigencia: Desde 22 de Mayo de 2013

| TIPO \ PLAZO   | RANGO DE TASAS |           |
|--|----------------|-----------|
|  | Tasa E.A.      | Tasa M.V. |
| COMPRA DE CARTERA CONSUMO<br><u>CREDIVILLAS PERSONAL</u> | 12,59%         | 0,99%     |
|  | 13,39%         | 1,05%     |
|  | 15,29%         | 1,19%     |
|  | 18,02%         | 1,39%     |
|  | 19,99%         | 1,53%     |
|  | 20,91%         | 1,59%     |

**Importante!** Las tasas de Credivillas aplican para Compras de Cartera superiores a \$10 millones; para montos inferiores aplican tasas ponderadas.

**Nota:**

Recuerde que la tasa para Credivillas Compra de Cartera depende del perfil del cliente que establezca el Banco.

| TIPO \ PLAZO                           | 6 MESES | 1 AÑO | 2 AÑOS | 3 AÑOS | 4 AÑOS | 5 AÑOS      |
|--|---------|-------|--------|--------|--------|-------------|
| DINERO EXTRA - BANCA PREFERENTE 21 VIP |         |       |        |        |        | 12,99% E.A. |
| DINERO EXTRA - BANCA PREFERENTE 22     |         |       |        |        |        | 14,91% E.A. |

| CRÉDITO HIPOTECARIO CON<br>BENEFICIO DE REDUCCIÓN DE TASA | PESOS          |                   | UVR            |                   |                 |             |
|---|----------------|-------------------|----------------|-------------------|-----------------|-------------|
|   | DE 5 A 15 AÑOS |                   | DE 5 A 15 AÑOS |                   | DE 16 A 20 AÑOS |             |
|   | LTV < o = 60%  | 9,50% E.A.        | LTV < o = 50%  | UVR + 7,50%       | LTV < o = 50%   | UVR + 8,50% |
| LTV > 60% - < 65%   | 9,90% E.A.     | LTV > 50% - < 60% | UVR + 8,50%    | LTV > 50% - < 60% | UVR + 9,50%     |             |
| LTV > 65%   | 10,40% E.A.    | LTV > 60%         | UVR + 9,50%    | LTV > 60%         | UVR + 10,50%    |             |

| COMPRA DE CARTERA TARJETA DE<br>CRÉDITO | TIPO    | NOMINAL MV | EFFECTIVA ANUAL |
|---|---------|------------|-----------------|
|   | Platino | 0,99%      | 12,55%          |
|   | Oro     | 0,99%      | 12,55%          |
|   | Clásica | 1,25%      | 16,08%          |