

## Banco Comercial AV Villas S.A.

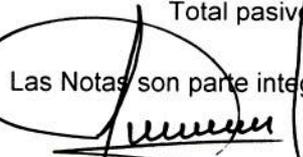
### Estado Consolidado de Situación Financiera Condensado

**Al 31 de marzo de 2017 comparativo con 31 de diciembre de 2016**

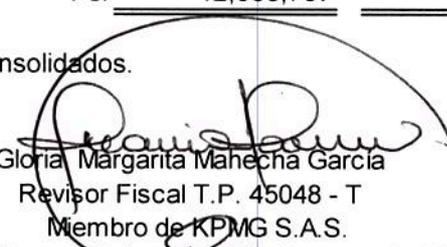
(En millones de pesos colombianos, excepto la utilidad neta por acción y el número de acciones)

	Notas	31 de marzo de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>ACTIVOS</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	Ps. 939,544	1,036,081
Activos financieros a valor razonable	4	1,489,027	1,703,422
Activos financieros a costo amortizado	4	9,831,092	9,350,009
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	1,841	1,841
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos	4	2,184	-
Activos tangibles	9	336,951	336,202
Activos intangibles	11	38,919	38,761
Activo por impuesto de renta	12	29,149	22,341
Total activos		12,668,707	12,488,657
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
Pasivos financieros a costo amortizado	4 y 5	10,816,437	10,681,384
Provisiones para contingencias legales	10	10,608	10,551
Pasivos por impuesto de renta	8	100,611	72,589
Beneficios de empleados	9	26,608	28,024
Otros pasivos	11	339,818	272,625
Total pasivos		11,294,082	11,065,173
<b>PATRIMONIO</b>			
Intereses controlantes	12	1,369,944	1,418,925
Intereses no controlantes		4,681	4,559
Total patrimonio		1,374,625	1,423,484
Total pasivos y patrimonio		Ps. 12,668,707	12,488,657

Las Notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.

  
Juan Gamilo Ángel Mejía  
Representante Legal

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador T.P. 14319 - T

  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal T.P. 45048 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 15 de mayo de 2017)

## Banco Comercial AV Villas S.A.

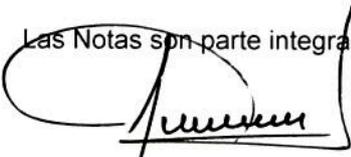
### Estado Consolidado de Resultados Condensado

**Por los trimestres que terminaron el 31 de marzo de 2017 y 31 de marzo de 2016**

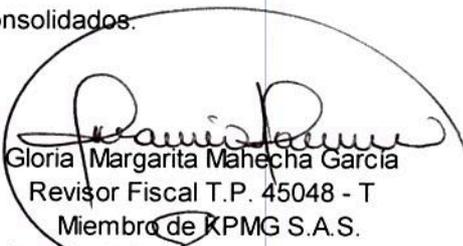
(En millones de pesos colombianos, excepto la utilidad neta por acción y el número de acciones)

	Notas	31 de marzo de 2017	31 de marzo de 2016
Ingreso por intereses y similares		Ps. 316,771	252,310
Gastos por intereses y similares		125,423	90,188
Ingreso neto por intereses y similares		<u>191,348</u>	<u>162,122</u>
Ganancia neta sobre inversiones negociables		41,674	48,055
Ingreso neto por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables		233,022	210,177
Pérdidas por deterioro de activos financieros, neto		<u>61,850</u>	<u>56,550</u>
Ingresos netos por intereses después de pérdida por deterioro		171,172	153,627
Ingreso neto por comisiones y honorarios	14	38,648	35,936
Ganancia (pérdida) neta sobre instrumentos financieros			
derivativos de negociación		87	(484)
Otros ingresos		13,798	16,287
Otros gastos	16	<u>137,959</u>	<u>129,474</u>
Utilidad antes de impuesto sobre la renta		85,746	75,892
Provisión de impuesto sobre la renta		<u>30,030</u>	<u>30,570</u>
Utilidad neta		<u><u>55,716</u></u>	<u><u>45,322</u></u>
Utilidad neta atribuible a:			
Intereses controlantes		55,585	45,356
Intereses no controlantes		131	(34)
		<u><u>55,716</u></u>	<u><u>45,322</u></u>
Utilidad neta por acción (en pesos colombianos)	12	Ps. <u>247.92</u>	<u>201.67</u>
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales		<u>224,731,283</u>	<u>224,731,283</u>

Las Notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.

  
Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador T.P. 14319 - T

  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal T.P. 45048 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 15 de mayo de 2017)

Banco Comercial AV Villas S.A.

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Condensado  
 Por los trimestres que terminaron el 31 de marzo de 2017 y 31 de marzo de 2016  
 (Expresados en millones de pesos colombianos)

	Nota	Ps.	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Otros resultados integrales	Total patrimonio de los accionistas	Total patrimonio de los intereses no controlantes	Total patrimonio
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>		<b>Ps.</b>	<b>22,473</b>	<b>228,560</b>	<b>1,024,612</b>	<b>9,944</b>	<b>1,285,589</b>	<b>4,398</b>	<b>1,289,987</b>
Constitución de reservas			-	-	127	(127)	-	-	-
Distribución de dividendos en efectivo			-	-	(47,194)	-	(47,194)	-	(47,194)
Movimiento ORI instrumentos de patrimonio			-	-	-	(329)	(329)	-	(329)
Variación diferencial de provisiones de cartera de crédito			-	-	-	7,502	7,502	-	7,502
Impuesto a la riqueza			-	-	(11,977)	-	(11,977)	(22)	(11,999)
Utilidad en venta de inversiones en instrumentos de patrimonio			-	-	16,262	-	16,262	-	16,262
Utilidades del ejercicio			-	-	45,356	-	45,356	(34)	45,322
<b>Saldo al 31 de marzo de 2016</b>		<b>Ps.</b>	<b>22,473</b>	<b>228,560</b>	<b>1,027,186</b>	<b>16,990</b>	<b>1,295,209</b>	<b>4,342</b>	<b>1,299,551</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>			<b>22,473</b>	<b>228,560</b>	<b>1,141,895</b>	<b>25,997</b>	<b>1,418,925</b>	<b>4,559</b>	<b>1,423,484</b>
Distribución de dividendos en efectivo	12		-	-	(96,679)	-	(96,679)	-	(96,679)
Variación diferencial de provisiones de cartera de crédito			-	-	-	(3,244)	(3,244)	-	(3,244)
Impuesto a la riqueza			-	-	(4,643)	-	(4,643)	(9)	(4,652)
Utilidades del ejercicio			-	-	55,585	-	55,585	131	55,716
<b>Saldo al 31 de marzo de 2017</b>		<b>Ps.</b>	<b>22,473</b>	<b>228,560</b>	<b>1,096,158</b>	<b>22,753</b>	<b>1,369,944</b>	<b>4,681</b>	<b>1,374,625</b>

Las Notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.

  
 Juan Camilo Angel Mejia  
 Representante Legal

  
 Gloria Margarita Mancha Garcia  
 Revisor Fiscal T.P. 45048 - T  
 Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase el informe del 15 de mayo de 2017)

**Banco Comercial AV Villas S.A.**  
**Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales Condensado**  
**Por los trimestres que terminaron el 31 de marzo de 2017 y 31 de marzo de 2016**  
(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto ORI por acción y número de acciones)

	<u>31 de marzo de 2017</u>	<u>31 de marzo de 2016</u>
Utilidad neta	Ps. 55,716	45,322
Otros resultados integrales		
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:		
Exceso (defecto) de provisión de cartera bajo NIIF	(5,216)	12,750
Impuesto de renta diferido	1,972	(5,248)
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados	<u>(3,244)</u>	<u>7,502</u>
<b>Partidas que no serán reclasificadas a resultados:</b>		
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable	-	(329)
Ganancias o pérdidas actuariales en planes de retiros a empleados	-	(127)
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados	<u>-</u>	<u>(456)</u>
Total otros resultados integrales, neto de impuestos	<u>(3,244)</u>	<u>7,046</u>
Total resultado integral	<u><u>52,472</u></u>	<u><u>52,368</u></u>
Otros resultados integrales del período atribuibles a:		
Intereses controlantes	52,341	52,402
Intereses no controlantes	131	(34)
	<u>52,472</u>	<u>52,368</u>
Otros resultados integrales por acción de intereses controlantes (en pesos colombianos)	Ps. <u>233.49</u>	<u>233.02</u>
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales	<u>224,731,283</u>	<u>224,731,283</u>

Las Notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.

  
Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador T.P. 14319 - T

  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal T.P. 45048 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi Informe del 15 de mayo de 2017)

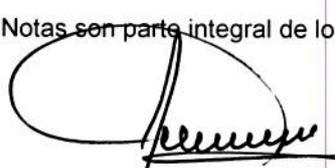
**Banco Comercial AV Villas S.A.**  
**Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Condensado**  
**Por los trimestres que terminaron el 31 de marzo de 2017 y 31 de marzo de 2016**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>31 de marzo de 2017</u>	<u>31 de marzo de 2016</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	Ps.	85,746	75,892
<b>Conciliación de la utilidad neta antes de impuesto sobre la renta con el efectivo provisto por (usado en) las actividades de operación:</b>			
Depreciación de activos tangibles		3,709	4,243
Amortización de activos intangibles		3,004	1,676
Deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto		68,821	61,545
Dividendos causados		(110)	-
Deterioro bienes recibidos en pago		-	-
Deterioro de propiedades de inversión, neto		-	-
 (Utilidad) en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta		-	32
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo propios		-	(9)
Utilidad en venta de inversiones en títulos participativos en instrumentos de patrimonio		-	-
Pérdida (utilidad) en venta propiedades de inversión		26	(8)
Participación en utilidades netas de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos		(2,763)	(964)
Efecto de valoraciones de inversiones disponibles para la venta con impacto en resultados		-	-
Causación de activos financieros de inversión a costo amortizado		(3,427)	(1,526)
Intereses causados sobre cartera de crédito		(313,345)	(250,785)
Intereses causados sobre pasivos		125,423	90,188
Ajuste a valor razonable de propiedades de inversión		(987)	-
<b>Variación neta en activos y pasivos operacionales:</b>			
Disminución (aumento) en activos financieros a valor razonable		215,628	(54,933)
Disminución inversiones disponibles para la venta		-	-
Disminución (Aumento) en cuentas por cobrar		6,486	(3,904)
Aumento en otros pasivos, provisiones y beneficios a empleados		(41,709)	(24,899)
Aumento en cartera de créditos		(516,874)	(89,759)
Disminución en depósitos de clientes		(225,923)	(73,092)
Disminución en préstamos interbancarios y fondos interbancarios		368,068	214,328
Disminución en obligaciones con entidades de fomento		(806)	(1,068)
Adquisición de obligaciones financieras		92,855	140,834
Pago de obligaciones financieras		(104,109)	(102,940)
Intereses recaudados de cartera de crédito		292,660	250,295
Intereses pagados de pasivos		(120,455)	(84,214)
Impuesto sobre la renta pagado		-	(20,671)
Impuesto a la riqueza		-	(11,999)
<b>Efectivo neto provisto utilizado en actividades de operación</b>	<b>Ps.</b>	<b>(68,082)</b>	<b>118,262</b>

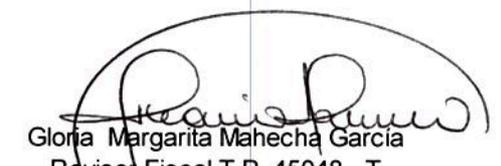
**Banco Comercial AV Villas S.A.**  
**Estados Separados de Flujos de Efectivo Condensado**  
**por los trimestres que terminaron el 31 de marzo de 2017 y 31 de marzo de 2016**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>31 de marzo de 2017</u>	<u>31 de marzo de 2016</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Producto de la redención de activos financieros de inversión a costo amortizado	<b>Ps.</b>	84,314	71,881
Adquisición de inversiones a costo amortizado		(106,201)	(70,072)
Adquisición de propiedad, planta y equipo propios		(3,938)	(2,976)
Producto de la venta de propiedades, planta y equipo propios		-	9
Producto de la venta de propiedades de inversión		475	409
Adquisición de otros activos intangibles		(3,163)	(3,641)
Dividendos recibidos		110	-
<b>Efectivo neto (usado) en las actividades de inversión</b>		<b>(28,403)</b>	<b>(4,390)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>			
Dividendos pagados a intereses no controlantes		(52)	(897)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de financiación</b>		<b>(52)</b>	<b>(897)</b>
<b>Aumento (disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b>(96,537)</b>	<b>112,975</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>		<b>1,036,081</b>	<b>785,144</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>Ps.</b>	<b>939,544</b>	<b>898,119</b>

Las Notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.

  
Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador T.R. 14319 - T

  
Gloria Margarita Mahecha García  
Revisor Fiscal T.P. 45048 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 15 de mayo de 2017)