

INVITACION

LICITACION PUBLICA No. 02 de 2021- PROCESO DE CONTRATACION DE SEGUROS

SEGURO DE VIDA, SEGURO DE INCENDIO Y TERREMOTO Y SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN ASOCIADOS A CREDITOS GARANTIZADOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA O A CONTRATOS DE LEASING HABITACIONAL

Atendiendo las disposiciones legales contenidas en el libro 36, título 2, capítulo 2 del Decreto 2555 del 2010, modificado por los decretos 673 del 2014 y 1534 de 2016, así como las instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia en el numeral 1.2.2 del Capítulo I Título III de la Parte I de la Circular Básica Jurídica, **EI BANCO COMERCIAL AV VILLAS**, está interesado en recibir Posturas de Aseguradoras autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia para operar los ramos de Vida Grupo Deudor, Incendio y Terremoto, Deudor y Todo Riesgo Construcción, con el fin de contratar los seguros asociados a los Créditos con garantía hipotecaria y contratos de leasing habitacional.

En tal sentido, me permito formularle la presente Invitación para que si es de interés de la Aseguradora, presente Postura en las condiciones establecidas en el Pliego de Invitación, el cual puede solicitar al correo licitacionesdeseguros@bancoavvillas.com.co antes del miércoles 23 de junio de 2021, adjuntando para el efecto el documento de Compromiso de Confidencialidad debidamente firmado (Anexo No.1), Certificado de Representación legal expedido por la SFC no mayor a 30 días y la carta de autorización firmada por el Representante Legal de la Aseguradora, en donde se indique nombre, número de cédula, cargo y correo electrónico de las personas que están facultadas para atender las actividades del proceso de licitación. El Banco remitirá el pliego el 23 de junio de 2021 a la dirección de correo electrónico autorizado por las aseguradoras interesadas que adjunten los soportes requeridos.

Las preguntas sobre el Pliego de Condiciones podrán ser formuladas desde el jueves 24 de junio de 2021 a las 9:00 a.m. hasta el jueves 1 de julio de 2021 a las 4:30 p.m., dirigidas al correo electrónico licitacionesdeseguros@bancoavvillas.com.co.

Adicionalmente, a continuación me permito informarle los Requisitos de Admisibilidad y los Requisitos de Admisibilidad Adicionales requeridos por el Banco, los cuales deberá acreditar el lunes 19 de Julio de 2021, entre las 9:00 a.m. y las 4:30 p.m. vía correo electrónico al buzón, cumpliendo con lo requerido, así:

1. Estar suscritos por el Representante Legal de la aseguradora que tenga facultades suficientes para cada efecto.
2. Ser remitidos en formato pdf.
3. Estar debidamente numerados y organizados en el orden de la carta de cumplimiento de requisitos de admisibilidad
4. En el asunto del correo se debe indicar expresamente LICITACIÓN 02-21 BANCO AV VILLAS SEGUROS ASOCIADOS A CRÉDITOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA
5. En caso de que, por capacidad del correo electrónico, la documentación deba dividirse en dos o más envíos, cada correo electrónico debe indicar claramente a que parte corresponde y cuantos envíos se realizan. Todos los correos deben llegar antes de la fecha y hora límite señalados en el cronograma de actividades

Los Requisitos de Admisibilidad deberán acompañarse de la Carta de Cumplimiento de Requisitos de Admisibilidad (Anexo No. 2) suscrita por el Representante Legal con facultades suficientes para obligar a la Compañía de Seguros.

REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD

1. Acreditar su existencia y representación legal mediante el certificado que expida la Superintendencia Financiera de Colombia con una antigüedad no superior a 30 días a la fecha de apertura de la licitación.
2. Acreditar que se encuentran autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia para operar los ramos de seguros objeto de esta licitación y para el cual tienen interés en presentar Postura. Este requisito se debe acreditar con certificado que expida la Superintendencia Financiera de Colombia con una antigüedad no superior a 30 días a la fecha de apertura de la licitación.
3. Tener vigente una calificación de fortaleza financiera igual o superior a “A” otorgada por una sociedad calificadoradora de riesgo vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia. Este requisito se debe acreditar con la certificación que emita la respectiva sociedad calificadoradora de riesgo, suscrita por su representante legal, acreditando su calidad con el documento legalmente idóneo para probar representación legal, o a través de documento bajado de la página oficial de dicha calificadoradora.
4. Suscribir el Compromiso de Confidencialidad (Anexo 1).

En caso de que la Aseguradora se presente en coaseguro, los Requisitos de Admisibilidad deberán ser acreditados y mantenerse por cada una de las Aseguradoras de manera independiente.

REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD ADICIONALES

1. En caso de que el Representante Legal requiera alguna autorización para participar en el proceso, suscribir los documentos requeridos, presentar Postura y/o celebrar el Contrato de Seguros u obligar a la Aseguradora, deberá presentar el acta del órgano social competente que le confiera tales autorizaciones.
2. Indicadores Financieros: Acreditar el cumplimiento de los siguientes indicadores financieros, adjuntando para el efecto:
 - 2.1 Certificación firmada por el revisor fiscal y el contador, según el anexo No. 3, con los indicadores y fechas de corte que se indican a continuación:

| Para las Compañías de Seguros de vida: | | |
|---|--|--|
| Indicador | Valor requerido | Fecha de corte |
| Nivel de endeudamiento (Según reporte de la Superintendencia Financiera) $= \frac{\text{Pasivo total} - \text{reservas}}{\text{Activo total} - \text{reservas reasegurador}}$ | Menor o igual al definido por el Percentil 85, de las aseguradoras vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia. Corte dic/19: Máximo 20.43% Corte dic/20: Máximo 22.20% | Diciembre 31/2019 y Diciembre 31/2020 |
| Utilidad Neta | Positiva | Diciembre 31/2019 y Diciembre 31/2020 |

| | | |
|--|----------------------------------|---------------------------------------|
| Respaldo Reservas Técnicas (Según reporte de la Superintendencia Financiera) | Positivo (mayor o igual al 100%) | Diciembre 31/2019 y Diciembre 31/2020 |
| Patrimonio Técnico Superior (Patrimonio Técnico / Patrimonio Adecuado) | Mínimo 1.1 veces | Diciembre 31/2019 y Diciembre 31/2020 |

| Para las Compañías de Seguros generales: | | |
|--|--|---------------------------------------|
| Indicador | Valor requerido | Fecha de corte |
| Nivel de endeudamiento (Según reporte de la Superintendencia Financiera) = $\frac{\text{Pasivo total} - \text{reservas}}{\text{Activo total} - \text{reservas reasegurador}}$ | Menor o igual al definido por el Percentil 85, de las aseguradoras vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia. Corte dic/19: Máximo 34.16% Corte dic/20: Máximo 33.61% | Diciembre 31/2019 y Diciembre 31/2020 |
| Utilidad Neta | Positiva | Diciembre 31/2019 y Diciembre 31/2020 |
| Respaldo Reservas Técnicas (Según reporte de la Superintendencia Financiera) | Positivo (mayor o igual al 100%) | Diciembre 31/2019 y Diciembre 31/2020 |
| Patrimonio Técnico Superior (Patrimonio Técnico / Patrimonio Adecuado) | Mínimo 1.1 veces | Diciembre 31/2019 y Diciembre 31/2020 |

- 2.2 Estados financieros (Balance y PyG) certificados y dictaminados a diciembre 31/19
- 2.3 Estados financieros (Balance y PyG) certificados por el revisor fiscal a diciembre 31/20
3. Requisitos de Experiencia: Las Aseguradoras deberán acreditar su experiencia en programas similares a los que son objeto de la presente licitación, así:

Para las Compañías de Seguros de Vida:

Acreditar mediante una (1) certificación de un (1) solo cliente del Sector Financiero, que confirme que ha mantenido contratos de seguros similares a los que son objeto de esta licitación, con un mínimo de 7.000 deudores asegurados, durante por lo menos dos (2) años continuos dentro del período comprendido entre 2017 y 2020. Para este numeral deberán diligenciar y presentar el Formato Anexo No. 4, con la información de primas y siniestros.

Para el correcto cumplimiento del presente requisito, se deberá obtener una calificación promedio del cliente, de por lo menos cuatro (4).

Para las Compañías de Seguros Generales:

Acreditar mediante una (1) certificación de un (1) solo cliente del Sector Financiero, que confirme que ha mantenido contratos de seguros similares a los que son objeto de esta licitación, con un mínimo de 7.000 predios o inmuebles asegurados, salvo para Todo Riesgo construcción que no se requiere mínimo de asegurados y la experiencia puede ser con cliente del sector cooperativo, durante por lo menos dos (2) años continuos dentro del período comprendido entre 2017 y 2020. Para este numeral deberán diligenciar y presentar el Formato Anexo No. 4, con la información de primas y siniestros.

Para el correcto cumplimiento del presente requisito, se deberá obtener una calificación promedio del cliente, de por lo menos cuatro (4).

4. Reaseguros: Las Aseguradoras deberán contar con Reasegurador(es) que respalde(n) la oferta y la operación. Para este efecto, deberán acreditar:

Compromiso suscrito por el representante legal de la Aseguradora, de que, en caso de Adjudicación, contarán con Reasegurador(es) de primera línea que respalde(n) la oferta y la operación, que el (los) Reasegurador(es) estarán inscrito (s) y actualizado (s) en el REACOEX o si se trata de una aseguradora en Colombia, estará vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia y que tendrá(n) como mínimo la siguiente calificación:

| CALIFICACION | | | | |
|--------------|-------|-----------------|---------|---------|
| S&P | FITCH | VALIUM AND RISK | AM BEST | MOODY'S |
| A | A | A | A | A2 |

5. Red de oficinas: se solicita que la Aseguradora oferente cuente con oficinas en la ciudad de Bogotá y en por lo menos dos (2) de las ciudades grandes, capitales de departamento: Cali, Medellín, Barranquilla y Bucaramanga. Para este efecto, deberán aportar relación de oficinas y/o puntos de atención, suscrita por el Representante Legal.
6. Acreditar que cuentan con un Sistema de Atención al Consumidor Financiero (SAC) que permita de manera efectiva la recepción de reclamaciones por siniestros, la atención oportuna de los siniestros y especialmente los de tipo masivo en caso de catástrofe, y los pagos de los siniestros. Así mismo, acreditar que cumple con lo establecido en el numeral 6 del Capítulo I Título III de la Parte I de la Circular Básica Jurídica emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia. Este requisito se debe acreditar con la certificación que en tal sentido emita y suscriba el Representante Legal.
7. Acreditar que cuentan con un Plan de Contingencia y Continuidad del Negocio adecuado para administrar la operación, que incluya elementos como: prevención y atención de emergencias, administración de crisis, planes de contingencia para responder a las fallas e interrupciones específicas de un sistema o proceso y, capacidad de retorno a la operación normal. Este requisito se debe acreditar con la certificación que en tal sentido emita y suscriba el Representante Legal.
8. Compromiso suscrito por el Representante Legal conforme al cual, en caso de presentar Posturas, las tasas cotizadas y que se mantendrán vigentes durante la ejecución del contrato, cumplirán con los principios de Equidad y Suficiencia y que serán el producto de la utilización de información estadística que cumpla con las exigencias de homogeneidad y representatividad, de conformidad con lo establecido en los numerales 1.2.2.1 hasta el 1.2.2.4 del Capítulo II del título IV de la Parte II de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia Financiera de Colombia.
9. Certificación suscrita por el Representante Legal donde se indique que en la Aseguradora, ninguno de sus Representantes legales, directivos o accionistas con participación superior al 5% esté: (i) vinculado por parte de las autoridades competentes a cualquier tipo de investigación por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos y/o conexos, (ii) incluido en listas para el control de lavado de activos administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la Oficina de Control de Activos en el Exterior (OFAC) del Departamento del Tesoro de los Estados Unidos de América o (iii)

condenado por parte de las autoridades competentes en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de cualquier hecho punible. La Aseguradora deberá aportar la relación de sus accionistas con participación superior al 5% indicando su número de documento de identidad.

10. Certificación emitida y suscrita por el representante legal y el revisor fiscal de que la Aseguradora se encuentra a paz y salvo por concepto de multas y contribuciones con la Superintendencia Financiera de Colombia.
11. Certificación emitida y suscrita por el Representante Legal de la Aseguradora en la que declare conocer que de conformidad con las disposiciones locales e internacionales anti-corrupción y anti-soborno, se encuentra prohibido pagar, prometer o autorizar el pago directo o indirecto de dinero o cualquier otro elemento de valor a cualquier servidor público o funcionario de gobierno, partido político, candidato, o a cualquiera persona actuando a nombre de una entidad pública cuando dicho pago comporta la intención corrupta de obtener, retener o direccionar negocios a alguna persona para obtener una ventaja ilícita (“Normas Anti-Soborno y Anti-Corrupción del Sector Público”). Así mismo, que reconoce la existencia de regulación similar en materia de soborno en el sector privado, entendido como el soborno de cualquier persona particular o empresa privada para obtener una ventaja indebida (“Normas Anti-Soborno y Anti-Corrupción del Sector Privado” y junto con las Normas Anti-Soborno y Anti-Corrupción del Sector Público, las “Normas Anti-Soborno y Anti-Corrupción”. Que conforme a lo anterior, se obliga a conocer y acatar las Normas Anti-Soborno y Anti-Corrupción absteniéndose de efectuar conductas que atenten contra las referidas Normas Anti-Soborno y Anti-Corrupción a nivel local o internacional. Finalmente que conoce que EL BANCO ha puesto a su disposición en su página www.avillas.com.co opción Gobierno Corporativo/Política Antisoborno y Anticorrupción, las Directrices generales en materia de gestión y administración del riesgo de corrupción terceras partes intermediarias (TPI’s).
12. Suscribir la Declaración de Ausencia de Conflicto de Interés, de acuerdo con el formato adjunto (Anexo 12).

En caso de que la Aseguradora se presente en coaseguro, los Requisitos de Admisibilidad adicionales deberán ser acreditados y mantenerse por cada una de las Aseguradoras de manera independiente. Los Anexos relacionados en esta comunicación, se encuentran publicados en la página www.bancoavillas.com.co.

El Banco, una vez efectuado el proceso de verificación de los Requisitos de Admisibilidad/Requisitos de Admisibilidad Adicionales, informará, el once (11) de agosto de dos mil veintiuno (2021), de acuerdo con el Cronograma de Actividades, mediante comunicación escrita a las Aseguradoras que cumplieron con todos los requisitos exigidos y que continúan en el proceso de licitación.

Bogotá D.C, 15 de junio de 2021