

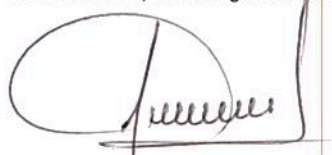
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado de Situación Financiera
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	\$ 807,408	1,069,979
Activos financieros de inversión			
Negociables	7	290,223	293,979
Disponibles para la venta en títulos deuda	7	1,231,537	828,827
Disponibles para la venta en títulos participativos	7	81,494	56,284
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	8	360,027	339,077
		<u>1,963,281</u>	<u>1,518,167</u>
Cartera de créditos y operaciones de leasing financiero, neto	10		
Cartera comercial y Leasing comercial		2,915,889	2,983,256
Cartera consumo y Leasing consumo		6,721,977	6,221,454
Cartera hipotecario y Leasing hipotecario		2,374,124	2,220,640
Cartera microcréditos y Leasing microcrédito		904	1,010
Menos: Provisión por deterioro		(546,763)	(538,056)
		<u>11,466,131</u>	<u>10,888,304</u>
Otras cuentas por cobrar, neto	11	119,406	126,619
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	12	6,426	1,085
Inversiones en compañías controladas, asociadas y negocios conjuntos	13	7,229	6,131
Activos tangibles	14		
Propiedad y equipo de uso propio, neto		298,257	306,125
Propiedad y equipo derecho de uso		167,410	-
Propiedades de inversión, neto		9,961	12,165
		<u>475,628</u>	<u>318,290</u>
Activos intangibles - Licencias, neto	15	73,053	61,878
Activo por impuesto de renta			
Corriente	16	43,599	37,969
Total activos		<u>\$ 14,962,161</u>	<u>14,028,422</u>

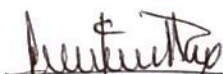
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado de Situación Financiera
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS			
Pasivos financieros a costo amortizado			
Depósitos de clientes	17		
Depósitos de ahorro		\$ 6,157,137	5,916,632
Cuentas corrientes		1,072,484	949,850
Certificados de depósito a término		4,618,234	4,556,519
Otros depósitos		3,793	2,442
		<u>11,851,648</u>	<u>11,425,443</u>
Créditos de bancos y otros	18	1,065,545	644,594
Obligaciones financieras por redescuentos	18	12,394	3,278
		<u>12,929,587</u>	<u>12,073,315</u>
Pasivos financieros a valor razonable			
Instrumentos derivativos	9	52	32
Provisiones para contingencias legales	20	2,927	3,604
Pasivo por impuesto de renta			
Diferido, neto	16	43,386	42,610
Beneficios de empleados	19	37,081	34,088
Otros pasivos	21	324,743	377,365
Total pasivos		<u>13,337,776</u>	<u>12,531,014</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora			
Capital suscrito y pagado	22	22,473	22,473
Prima en colocación de acciones		228,560	228,560
Reservas legales y ocasionales	22	1,025,724	951,860
Adopción por primera vez de las NCIF		99,100	99,100
Resultados de ejercicios anteriores		2,313	2,566
Utilidad del ejercicio		190,710	160,161
Otros resultados integrales		55,505	32,688
		<u>1,624,385</u>	<u>1,497,408</u>
Total pasivo y patrimonio de los accionistas		<u>\$ 14,962,161</u>	<u>14,028,422</u>

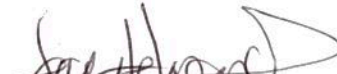
Las notas son parte integral de los Estados Financieros Separados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T

Membro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A.

Estado Separado de Resultados

(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

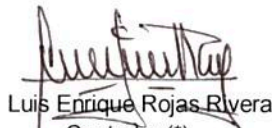
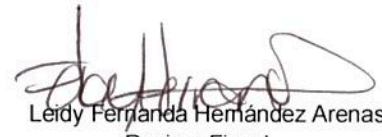
	Notas	Año terminado en	
		31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Ingreso por intereses y similares			
Intereses sobre cartera de créditos y leasing financiero y otros	\$	1,402,865	1,326,588
Utilidad en valoración de activos financieros de deuda, neta		16,518	11,620
Intereses de inversiones en títulos de deuda a costo amortizado		57,653	43,510
		1,477,036	1,381,718
Gastos por intereses y similares			
Depósitos de clientes			
Cuentas corrientes		938	903
Certificados de depósito a término		238,763	233,756
Depósitos de ahorro		122,137	104,857
		361,838	339,516
Obligaciones financieras y entidades de redescuento			
Fondos interbancarios, neto		42,768	25,630
Créditos de bancos y con entidades de redescuento		16,370	4,872
		59,138	30,502
Total gasto por intereses		420,976	370,018
Total ingresos netos por intereses y similares		1,056,060	1,011,700
Pérdida por deterioro de activos financieros			
Provisión para cartera de créditos e intereses por cobrar		287,278	322,069
Ingreso por recuperación de cartera de crédito castigada		(47,214)	(48,801)
(Pérdida) utilidad por deterioro de activos no corrientes mantenidos para la venta y propiedades de inversión, neto		(1,161)	3,835
		238,903	277,103
Ingresos neto de intereses y similares después de pérdida por deterioro de activos financieros	\$	817,157	734,597
Comisiones y honorarios, neto	25		
Ingresos por comisiones y honorarios			
Comisiones de servicios bancarios		179,107	168,424
Comisiones de tarjetas de crédito		88,669	85,790
Comisiones por giros, cheques y chequeras		7,703	8,109
Servicios de la red de oficinas		16,013	16,346
		291,492	278,669
Gastos por comisiones y honorarios		144,124	115,030
		147,368	163,639

Banco Comercial AV Villas S. A.**Estado Separado de Resultados**

(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

	Notas	Año terminado en	
		31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Otros ingresos de operación			
(Pérdida) neta de instrumentos financieros derivativos de negociación		(129)	(287)
Ganancia neta por diferencia en cambio		1,139	1,070
Utilidad en venta de inversiones disponibles para la venta en títulos de deuda		17,311	4,034
Utilidad neta en venta activos no corrientes mantenidos para la venta y propiedades de inversión		175	515
Ganancia neta en valoración de activos		213	2,522
Participación en utilidades de compañías controladas, asociadas y negocios conjuntos por método de participación patrimonial	13	240	(206)
Ingresos por dividendos		3,849	3,013
Otros Ingresos de operación	25	18,794	27,669
		41,592	38,330
Otros gastos de operación			
Gastos de personal		241,623	238,704
Gastos generales de administración	26	424,091	430,016
Gastos por depreciación y amortización		64,811	33,418
Otros gastos de operación		2,813	4,282
		733,338	706,420
Utilidad antes de impuestos		272,779	230,146
Gasto de impuesto de renta	16	82,069	69,985
Utilidad del ejercicio		\$ 190,710	160,161
Utilidad neta por acción básica y diluida, en pesos colombianos		848.61	712.68
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales		224,731,283	224,731,283

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Separados.

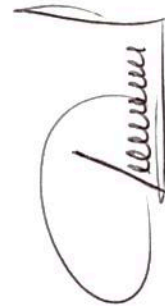
Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)
Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T
Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

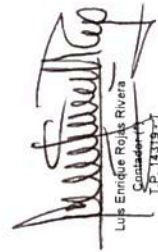
(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado de Cambios en el Patrimonio
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Reservas legales y ocasionales	Resultados de ejercicios anteriores	Utilidad del ejercicio	Adopción por primera vez de las NCIF	Pérdidas no realizadas títulos de deuda	Superávit método de participación	Valorización instrumentos de patrimonio otros	Otros resultados integrales (ORI)	Total patrimonio de los accionistas
Saldo al 31 de diciembre de 2017	P\$s 22.473	228.560	903.580	1.018	120.074	101.898	828	(44)	27.199	27.983	1.405.586
Traslado de utilidades	-	-	-	120.074	(120.074)	-	-	-	-	-	-
Constitución reserva legal	-	-	-	(45.780)	-	-	-	-	-	-	-
Efecto en saldo inicial por cambios en políticas contables	-	-	2.500	(2.500)	-	-	-	-	-	-	-
Pago dividendos de \$324 por acción a 222.974.694 acciones ordinarias en efectivo	-	-	-	(231)	-	-	-	-	-	-	(231)
Pago dividendos de \$324 por acción a 1.756.589 acciones preferenciales sin derecho de voto en efectivo	-	-	-	(72.244)	-	-	-	-	-	-	(72.244)
Realización de Adopción por primera vez, neto de impuestos	-	-	-	(569)	-	-	-	-	-	-	(569)
Pérdida neta no realizada por inversiones en títulos de deuda	-	-	-	2.798	-	(2.798)	-	-	-	-	-
Clasificados como disponibles para la venta, neto impuesto	-	-	-	-	-	-	1.963	-	-	1.963	1.963
Ganancia por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones	-	-	-	-	-	-	-	-	6.812	6.812	6.812
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados, neto de impuestos	-	-	-	-	-	-	(4.034)	-	-	(4.034)	(4.034)
Impuesto de renta diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	(365)	(365)	(365)
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	-	160.161	-	766	-	(437)	329	329
Saldo al 31 de diciembre de 2018	P\$s 22.473	228.560	951.860	2.566	160.161	99.100	(477)	(44)	33.209	32.688	1.497.408
Saldo al 31 de diciembre de 2018	P\$s 22.473	228.560	951.860	2.566	160.161	99.100	(477)	(44)	33.209	32.688	1.497.408
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	-	(86.297)	-	-	-	-	-	-	(86.297)
Constitución de reservas	-	-	76.364	(76.364)	-	-	-	-	-	-	-
Liberación de reservas	-	-	(2.500)	2.500	-	-	-	-	-	-	-
Traslado de utilidades	-	-	-	160.161	(160.161)	-	-	-	-	-	-
Pérdida por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en títulos de deuda	-	-	-	-	-	-	17.751	-	-	17.751	17.751
Ganancia por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	25.208	25.208	25.208
Pérdidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones	-	-	-	-	-	-	(17.311)	-	-	(17.311)	(17.311)
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	(165)	(165)	(165)
Impuesto de renta diferido	-	-	-	-	-	-	(166)	-	(2.500)	(2.666)	(2.666)
Retención dividendos	-	-	-	(253)	-	-	-	-	-	-	(253)
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	-	190.710	-	-	-	-	-	190.710
Saldo al 31 de diciembre de 2019	P\$s 22.473	228.560	1.025.724	2.313	190.710	99.100	(203)	(44)	55.762	55.505	1.624.385

Véanse las notas que son parte integral de los estados financieros separados.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319-71

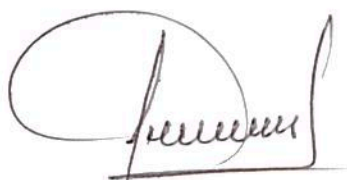

Revisor Fiscal
Ledy Fernández Henríquez Arenas
T.P. 183118 - T
Membro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

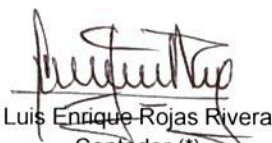
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado de Otros Resultados Integrales
(Expresados en millones de pesos colombianos)

		Año terminado en	
		31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Utilidad neta	Ps.	190,710	160,161
Otros resultados integrales			
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:			
Pérdida por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en títulos de deuda		17,751	1,963
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones		(17,311)	(4,034)
Impuesto diferido sobre la pérdida por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en títulos de deuda		(166)	766
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados		274	(1,305)
Partidas que no serán reclasificadas a resultados			
Ganancia por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en instrumentos de patrimonio		25,208	6,812
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados		(165)	(365)
Impuesto de renta diferido		(2,500)	(437)
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados		22,543	6,010
Total otros resultados integrales, neto de impuestos		22,817	4,705
Total resultado integral		213,527	164,866

Véanse las notas que son parte integral de los estados financieros separados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Ledy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

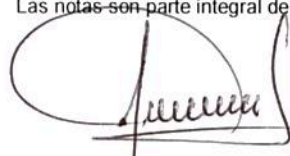
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado de Flujos de Efectivo
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Año terminado en	
		31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad del ejercicio		\$ 190,710	160,161
Conciliación de la utilidad del ejercicio con el efectivo (usado en) provisto por las actividades de operación:			
Depreciación de activos tangibles	14	49,916	19,485
Amortización de activos intangibles	15	14,895	13,933
Gasto por impuesto de renta	16	82,069	69,985
Provisión cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto		287,278	322,069
Perdida actuarial beneficios a empleados		948	1,687
Intereses causados sobre cartera de créditos e inversiones		(1,460,518)	(1,370,098)
Intereses causados sobre pasivos		420,976	372,293
Dividendos Causados		(3,849)	(3,013)
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones		(17,311)	(4,034)
Utilidad en venta de propiedad y equipos		(77)	(28)
Utilidad en venta de propiedades de inversión		(131)	(498)
Utilidad en dados de bajas por arrendamientos financieros		(184)	-
Utilidad en venta de bienes recibidos en pago		(44)	(17)
Reversión, deterioro de activos tangibles		(1,671)	3,282
Participación en utilidades netas de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos	13	(240)	206
Deterioro para bienes recibidos en pago, neto		511	553
valor razonable ajustado por:			
Pérdida en valoración de instrumentos financieros derivados		129	287
Reversion de ajuste a valor razonable de derivados en instrumentos de cobertura		(109)	(255)
Efecto ajuste valor razonable de propiedades de inversión		(213)	(2,522)
Variación neta en activos y pasivos operacionales			
Disminución en inversiones negociables		3,755	14,368
Aumento en inversiones disponibles para la venta		(334,621)	(392,332)
Disminución (aumento) en otras cuentas por cobrar		8,856	(4,671)
(Disminución) aumento de provisiones por procesos		(638)	725
Utilización de provisiones		(39)	-
Aumento neto en otros pasivos		(55,452)	(42,586)
Aumento en beneficios a empleados		1,879	1,674
Aumento de cartera de créditos		(857,860)	(1,305,803)
Aumento en depósitos de clientes		426,152	1,342,801
Aumento de préstamos interbancarios y overnight		334,641	379,259
Aumento (disminución) en obligaciones con entidades de redescuento		9,115	(680)
Intereses recibidos sobre cartera de crédito		1,388,815	1,310,293
Intereses pagados sobre pasivos		(409,267)	(373,777)
Pago de intereses arrendamientos financieros		(11,265)	-
Impuesto de renta pagado en el periodo		(88,813)	(88,574)
Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de operación		(21,657)	424,173

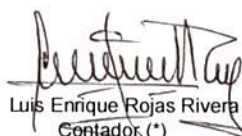
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado de Flujos de Efectivo
(Expresados en millones de pesos colombianos)

		Año terminado en	
	Notas	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisición de activos financieros de inversiones hasta el vencimiento		(346,428)	(325,820)
Producto de la redención de activos financieros de inversiones hasta el vencimiento		332,794	284,176
Adquisición de propiedad y equipo	14	(18,085)	(18,901)
Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos	13	(858)	(1,430)
Producto de la venta de propiedades y equipo		83	4,409
Producto de la venta de bienes recibidos en pago		751	700
Producto de la venta de propiedades de inversión		5,671	3,457
Adquisición de activos intangibles	15	(26,070)	(29,517)
Dividendos recibidos		3,849	2,667
Efectivo neto usado en actividades de inversión		(48,293)	(80,259)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:			
Dividendos pagados interés controlante		(66,246)	(62,934)
Dividendos pagados interés no controlante		(16,508)	(15,425)
Adquisición de obligaciones financieras		419,169	569,148
Pago de obligaciones financieras		(503,002)	(527,032)
Pago canon de arrendamientos		(24,895)	-
Efectivo neto usado en las actividades de financiación		(191,482)	(36,243)
Efecto por diferencia en cambio		(1,139)	(1,070)
(Disminución) aumento del efectivo y equivalentes de efectivo		(262,571)	306,601
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		1,069,979	763,378
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		807,408	1,069,979

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Separados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Ledy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T

Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros separados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.